

Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

Planänderungsunterlage Teil 2

Aktualisiertes Flächenbedarfsverzeichnis

Stand: 14.07.2008

**Projektbüro Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe
beim Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg**

Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes
Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg



Freie und Hansestadt Hamburg
Hamburg Port Authority



Dieses aktualisierte Flächenbedarfsverzeichnis ersetzt die Planfeststellungsunterlage Teil C (Flächenbedarfs- und Grunderwerbsverzeichnis) des ursprünglichen Planfeststellungsantrags.

Da die Ufer- / Strandvorspülungen in Hetlingen und Wittenbergen entfallen (s.a. Planänderungsunterlage Teil 1), müssen dort auch keine Flächen mehr vorübergehend beschränkt werden. Die in der Planfeststellungsunterlage Teil C genannten Flächen in diesen Bereichen werden für das Projekt nicht mehr benötigt.

Die für die Ausgleichsmaßnahme an der Schwarztonnensander Nebenelbe benötigten Flächen in der Gemarkung Assel sollen nicht mehr erworben, sondern vorübergehend in Anspruch genommen werden.

Verzeichnis der Anlagen

2.1 Vorläufiges Flächenbedarfsverzeichnis, Bundesstrecke

- 2.1a Gemarkung Assel
- Vorläufiges Flächenbedarfsverzeichnis
 - Flächenbedarfsplan im Maßstab 1:5000

2.2 Flächenbedarfsverzeichnis, Delegationsstrecke

- 2.2a Gemarkung Blankenese
- 2.2b Gemarkung Steinwerder-Waltershof

Für die Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes:

Projektbüro Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe
beim WSA Hamburg (Bündelungsstelle)

Hamburg, den 14. Juli 2008

Bearbeitet:

gez. Grimm
Dipl. - Ing.

Aufgestellt:

gez. Osterwald
Dipl. - Ing.

Für die Freie und Hansestadt Hamburg:

Hamburg Port Authority (HPA)
Projektgruppe Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe

Hamburg, den 14. Juli 2008

Bearbeitet:

gez. Hartung de Groot
Dipl. - Ing.

Aufgestellt:

gez. Oellerich
Dipl. - Biol.

Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

Planänderungsunterlage Teil 2.1

Aktualisiertes vorläufiges Flächenbedarfsverzeichnis Bundesstrecke

**Projektbüro Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe
beim Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg**

Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes
Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg



Freie und Hansestadt Hamburg
Hamburg Port Authority



Verzeichnis der Anlagen

2.1 Vorläufiges Flächenbedarfsverzeichnis, Bundesstrecke

- 2.1a Gemarkung Assel
- Vorläufiges Flächenbedarfsverzeichnis
 - Flächenbedarfsplan im Maßstab 1:5000

Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes

**Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg
Projektbüro Fahrrinnenanpassung**

**Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von
Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe**

2.1a Gemarkung Assel

Stand: Juli 2008

Land	Niedersachsen
Landkreis	Stade
Gemeinde	Drochtersen
Gemarkung	Assel

Bemerkung:

Die Flächenangaben basieren auf der Digitalen Bundeswasserstraßenkarte (DBWK) und dem amtlichen Liegenschaftskataster und sind vorbehaltlich des Ergebnisses der Liegenschaftsvermessung ermittelt worden.

Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

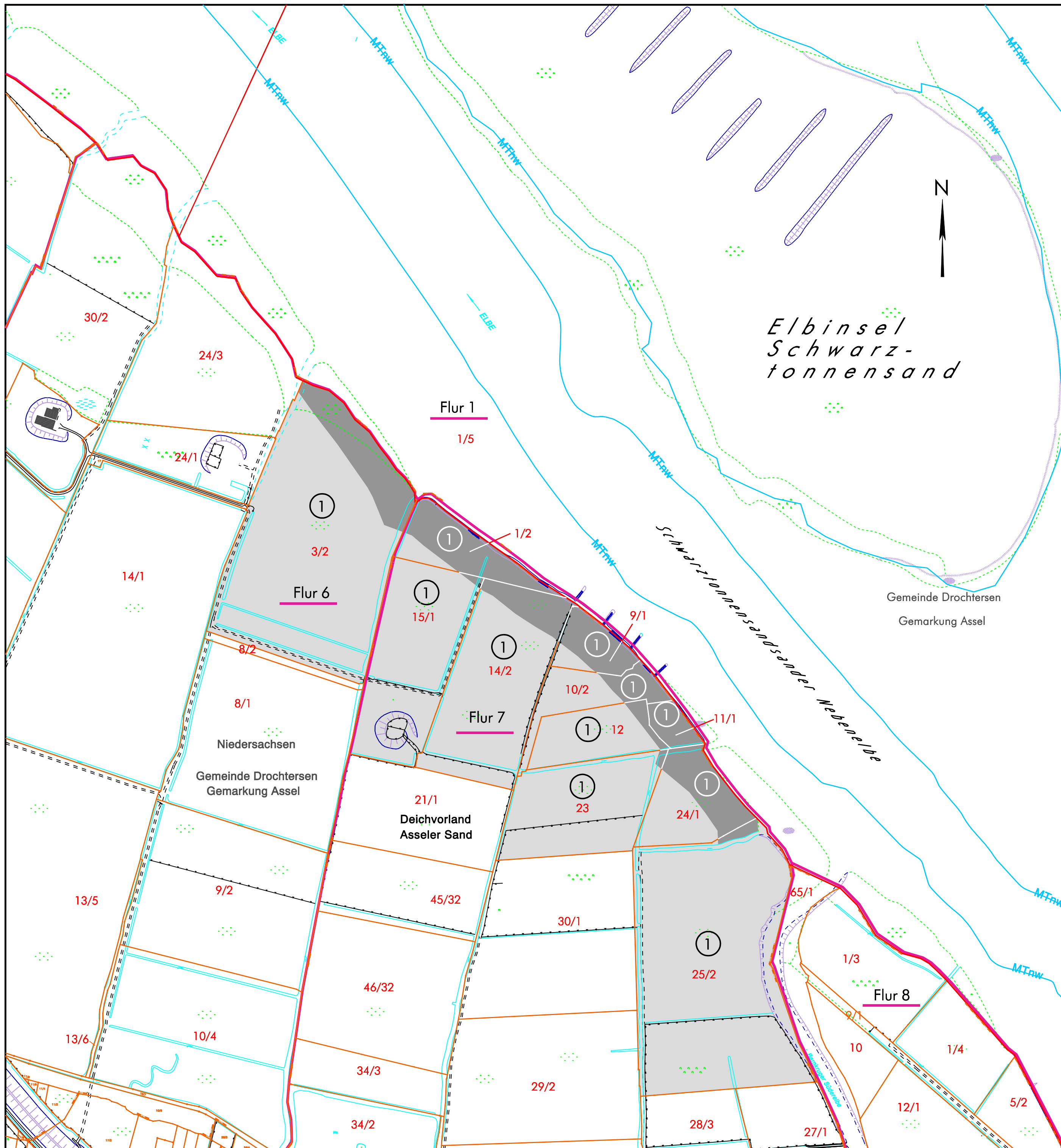
2.1a Gemarkung Assel

Lfd. Nr.	Kennziffer für die Eigentümerangaben	Grundbuch von Blatt Nr. Bestandsverzeichnis-Nr.	Flur	Nummer des Flurstücks	Nutzungsart	Flurstücksfläche	Größe der a) zu erwerbenden b) dauernd zu beschränkenden Fläche	Größe der vorübergehend a) in Anspruch zu nehmenden b) zu beschränkenden Fläche	Art der Beanspruchung / Nutzung
						[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	6	3/2	Grünland Unland	108.901 6.134 115.035		a) 16.325	Ausgleichsmaßnahme
2	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	1/2	Grünland	18.163		a) 15.275	Ausgleichsmaßnahme
3	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	9/1	Grünland	11.050		a) 9.136	Ausgleichsmaßnahme
4	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	10/2	Grünland	15.370		a) 5.121	Ausgleichsmaßnahme
5	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	11/1	Grünland	5.127		a) 5.127	Ausgleichsmaßnahme









Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

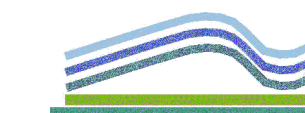
2.1a Gemarkung Assel

Lfd. Nr.	Kennziffer für die Eigentümerangaben	Grundbuch von Blatt Nr. Bestandsverzeichnis-Nr.	Flur	Nummer des Flurstücks	Nutzungsart	Flurstücksfläche	Größe der a) zu erwerbenden b) dauernd zu beschränkenden Fläche	Größe der vorübergehend a) in Anspruch zu nehmenden b) zu beschränkenden Fläche	Art der Beanspruchung / Nutzung
						[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	12	Grünland	18.993		a) 1.786	Ausgleichsmaßnahme
7	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	14/2	Grünland	57.050		a) 7.907	Ausgleichsmaßnahme
8	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	15/1	Grünland	50.086		a) 434	Ausgleichsmaßnahme
9	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	23	Grünland Obstanbaufläche	24.306 16.000 40.306		a) 401	Ausgleichsmaßnahme
10	Land Niedersachsen	Assel 1595 5	7	24/1	Grünland	22.700		a) 11.293	Ausgleichsmaßnahme



Legende

-  Mittlere Tideniedrigwasserlinie (MTnw)
-  Mittlere Tidehochwasserlinie (MThw)
-  Vorübergehend in Anspruch zu nehmende Fläche
-  Nicht in Anspruch zu nehmende Restfläche des Flurstückes
-  Kennziffer im Flächenbedarfsverzeichnis
-  Flurgrenze
-  Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer



Aufgestellt Hamburg, den 14.07.2008 Wasser- und Schiffsamt Hamburg	Im Auftrag <i>gez. Osterwald...</i>	Amts-/Dienstbezeichnung LBDiR
Zeichnung bearbeitet Zeichnung gefertigt	<i>gez. Käbler...</i> <i>gez. Asmussen...</i>	VAR Techn. Zeichner

PLANFESTSTELLUNGSZEICHNUNG

Wasser- und Schiffsamt Nord
Wasser- und Schiffsamt Hamburg

OrgEinh Amt	AB	BWaStr Nr	ZB	Kilometer	S	Koordinaten	
						rechts	hoch

Objektbenennung: Fahrinnenanpassung der Unter- und Außenelbe für 14,5m tiefgehende Containerschiffe

Objektteil: Flächenbedarfsplan

Einzelheit: Gemarkung Assel

Objektident.Nr.	Objekt-Teil	ZK	OB	Anlage 1	Maßstab
OArt				Blatt Nr. 1/1	
					1 : 5.000

Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

Planänderungsunterlage Teil 2.2

Aktualisiertes Flächenbedarfsverzeichnis Delegationsstrecke

**Projektbüro Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe
beim Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg**

Wasser- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes
Wasser- und Schifffahrtsamt Hamburg



Freie und Hansestadt Hamburg
Hamburg Port Authority



Verzeichnis der Anlagen

2.2 Flächenbedarfsverzeichnis, Delegationsstrecke

- 2.2a Gemarkung Blankenese
- 2.2b Gemarkung Steinwerder-Waltershof

Hamburg Port Authority

Projektbüro Fahrrinnenanpassung

**Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von
Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe**

2.2a Gemarkung Blankenese

Stand: Juli 2008

Land

Hamburg

Gemarkung

Blankenese

Bemerkung:

Die Flächenangaben sind ermittelt worden vorbehaltlich des Ergebnisses der Liegenschaftsvermessung. Wasserflächen wurden nicht berücksichtigt. Eventuelle Differenzen rühren daher, dass die Flurstücksgrenzen „im Wasser“ liegen.

Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

2.2a Gemarkung Blankenese, 020201

Lfd. Nr.	Kennziffer für die Eigentümerangaben	Grundbuch von Blatt Nr. Bestandsverzeichnis-Nr.	Flur	Nummer des Flurstücks	Nutzungsart	Flurstücksfläche	Größe der a) zu erwerbenden b) dauernd zu beschränkenden Fläche	Größe der vorübergehend a) in Anspruch zu nehmenden b) zu beschränkenden Fläche	Art der Beanspruchung / Nutzung
						[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Freie und Hansestadt Hamburg	Blankenese 2535		5386	GF-zu Entsorgungsanlage Abwasser	11.223	b) 661		Richtfeuerlinie Oberfeuer
2	Freie und Hansestadt Hamburg	Blankenese 2535		5386	GF-zu Entsorgungsanlage Abwasser	11.223	b) 65		Richtfeuerlinie Oberfeuer
3	Hamburg Port Authority	Blankenese 3077		2176	Unland, Felsen, Steinriegel	26.852	b) 230		Richtfeuerlinie Unterfeuer

Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

2.2a Gemarkung Blankenese, 020201

Lfd. Nr.	Kennziffer für die Eigentümerangaben	Grundbuch von Blatt Nr. Bestandsverzeichnis-Nr.	Flur	Nummer des Flurstücks	Nutzungsart	Flurstücksfläche	Größe der a) zu erwerbenden b) dauernd zu beschränkenden Fläche	Größe der vorübergehend a) in Anspruch zu nehmenden b) zu beschränkenden Fläche	Art der Beanspruchung / Nutzung
1	2	3	4	5	6	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]
4	Hamburg Port Authority	Blankenese 2604		2440	Erholungsfläche, Campingplatz	18.021	b) 840	b) 1.512	Düker Neßsand
5	Hamburg Port Authority	Blankenese 2604		2441	Unland, Felsen, Steinriegel	12.542	b) 320	b) 960	Düker Neßsand
6	Hamburg Port Authority	Blankenese 1893		2449	Unland, Felsen, Steinriegel	1.194	b) 40	b) 72	Düker Neßsand

Hamburg Port Authority

Projektbüro Fahrrinnenanpassung

**Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von
Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe**

2.2b Gemarkung Steinwerder-Waltershof

Stand: Juli 2008

Land

Hamburg

Gemarkung

Steinwerder-Waltershof

Bemerkung:

Die Flächenangaben sind ermittelt worden vorbehaltlich des Ergebnisses der Liegenschaftsvermessung. Wasserflächen wurden nicht berücksichtigt. Eventuelle Differenzen rühren daher, dass die Flurstücksgrenzen „im Wasser“ liegen.

Planfeststellungsverfahren für die Fahrrinnenanpassung von Unter- und Außenelbe für 14,5 m tiefgehende Containerschiffe

2.2b Gemarkung Steinwerder-Waltershof, 020122

Lfd. Nr.	Kennziffer für die Eigentümerangaben	Grundbuch von Blatt Nr. Bestandsverzeichnis-Nr.	Flur	Nummer des Flurstücks	Nutzungsart	Flurstücksfläche	Größe der a) zu erwerbenden b) dauernd zu beschränkenden Fläche	Größe der vorübergehend a) in Anspruch zu nehmenden b) zu beschränkenden Fläche	Art der Beanspruchung / Nutzung
						[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ²]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bundesrepublik Deutschland *	Steinwerder-Waltershof 23		983	WF-Fluss	329.942	b) 540	b) 40.200	Vorsetze
2	Freie und Hansestadt Hamburg	Steinwerder-Waltershof 90056		390	VF-Straße einbahnig	37.565	b) 18.350	b) 500	Vorsetze
3	Freie und Hansestadt Hamburg	Steinwerder-Waltershof 90030		389	WF-Fluss	234.774		b) 2.100	Vorsetze
4	Freie und Hansestadt Hamburg	Steinwerder-Waltershof 90056		1163	GF-zu Entsorgungsanl. Abwasser	171.874	b) 50		Vorsetze

* Auf Hamburg delegierte Bundeswasserstraße im Hamburgischen Staatsgebiet